
Word Hospita!

Als hospita kun je een kamer in huis delen en tegelijkertijd extra inkomsten ontvangen, die binnen de kamerverhuurvrijstelling **belastingvrij** zijn.

Wij begeleiden het volledige traject, zodat het verhuren overzichtelijk en goed geregeld is.

Of het nu gaat om extra gezelschap of een praktische invulling van een lege kamer, hospitaverhuur biedt een toegankelijke en flexibele mogelijkheid.

Wij helpen bij het vinden van een passende huurder en nemen het regelwerk uit handen.



CONTACT

Bel gerust voor uitleg, ook bij twijfel



+3170 568 0819



ikwil@hospitaworden.nl



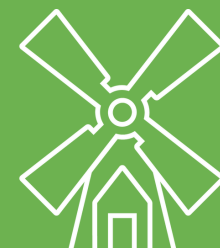
www.hospitaworden.nl

KAMER OVER THUIS?

Wij begeleiden het gehele traject, van start tot en met de verhuur.

Verhuur in veel gevallen **belastingvrij** een kamer, vaak **zonder invloed op toeslagen**.

Neem gerust contact op voor de actuele regels en mogelijkheden.





Verhuur Zorgeloos

Het verhuren van een kamer kan complex zijn. Met hospita worden.nl wordt dit overzichtelijk en goed geregeld.

Wij begeleiden het gehele traject, vanaf de start en tijdens de verhuur. De focus ligt op prettig samenwonen, wij verzorgen de rest.



Voordelen

Naast extra inkomen biedt hospitaverhuur ook andere voordelen:

Gezelligheid

Gezellig een kopje thee of samen eten kan, en het huis voelt al snel minder leeg en levendiger.

Veiligheid

Altijd iemand in de buurt die een oogje in het zeil kan houden, wat extra gemoedsrust en veiligheid brengt.

Heitje voor een karweitje

Zo nu en dan een oppas of hulp met het uitlaten van de hond? Dit kan in overleg met de huurder worden afgesproken, eventueel in ruil voor een lagere huurprijs.

Flexibiliteit

In de eerste periode is er ruimte om te ervaren of het samenwonen past. Als dat niet zo is, kan de verhuur eenvoudig worden beëindigd.

All-In Beheer*

Administratief beheer

Wij zorgen ervoor dat er o.a. elke maand een huurfactuur wordt uitgestuurd naar de huurder en dat de hospita een duidelijke beheersfactuur ontvangt.

Financieel beheer

Wij innen de huur bij de huurder en zorgen voor een correcte doorbetaling aan de hospita. De waarborgsom wordt ook door ons beheerd.

Juridisch beheer

Onze in-house jurist stelt maatwerk huurovereenkomsten op en zorgt dat alles juridisch correct wordt vastgelegd, inclusief tijdige aan- en opzeggingen.

Wij helpen ook bij belastingkwesties, zoals het onterecht aanmerken van een huurder als toeslagpartner. Zo blijft alles goed geregeld voor zowel de hospita als de huurder.

**Vraag gerust naar de volledige dienstverlening.*